

PYTANIA I ODPOWIEDZI DOPRECYZOWUJĄCE ZAPISY DO SWZ Z PIERWSZEGO POSTĘPOWANIA

Pytania 1

„Szanowni Państwo,

zwracamy się z wnioskiem o zmianę zapisów SWZ w zakresie obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę poprzez ich doprecyzowanie i dostosowanie do rzeczywistego przebiegu realizacji zamówienia w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

W naszej ocenie obecne brzmienie może naruszać zasadę proporcjonalności (art. 16 PZP), gdyż etap projektowy nie wymaga zaangażowania pracowników fizycznych, a obowiązek zatrudnienia od początku realizacji generuje nieuzasadnione koszty i ogranicza konkurencję. Zgodnie z orzecznictwem KIO, wymóg zatrudnienia powinien dotyczyć wyłącznie czynności faktycznie wykonywanych w warunkach stosunku pracy.

Wnosimy o wprowadzenie następującego brzmienia zapisów:

„Zamawiający określa następujące wymagania odnośnie zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane czynności na podstawie umowy o pracę: obowiązek ten dotyczy wyłącznie osób wykonujących czynności ogólnobudowlane, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.

Wymóg obejmuje osoby wykonujące czynności bezpośrednio związane z realizacją robót budowlanych (pracowników fizycznych) i dotyczy etapu faktycznej realizacji robót, z wyłączeniem etapu projektowania.

Wymóg nie dotyczy w szczególności projektantów, kierownika budowy, osób pełniących nadzór, geodetów oraz dostawców materiałów.

Wykonawca przedstawi Zamawiającemu, na jego wezwanie, w momencie rozpoczęcia robót budowlanych lub w trakcie ich realizacji, wykaz osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem wykonywanych czynności.”

Pytania 2

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udzielenie wyjaśnień w następującym zakresie:

- 1. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie kontenera o wymiarach: wysokość zewnętrzna ok. 2,7–2,8 m oraz wysokość wewnętrzna ok. 2,4–2,5 m?*
- 2. Prosimy o udostępnienie dokumentacji badań geotechnicznych gruntu dla terenu objętego inwestycją.*
- 3. W nawiązaniu do zapisu SWZ wskazującego, iż zgodnie z mapą pod terenem przeznaczonym na lodowisko przebiega instalacja deszczowa, którą należy przebudować, prosimy o doprecyzowanie zakresu tych prac, w szczególności poprzez:*
 - wskazanie dokładnego przebiegu instalacji (dokumentacja/mapy branżowe),*
 - określenie zakresu przebudowy (przełożenie, likwidacja, budowa nowego odcinka),*
 - podanie parametrów technicznych (średnice, materiały, rzędne),*
 - wskazanie warunków technicznych i uzgodnień z gestorami sieci.*

Pytania 3

„W związku z opisem przedmiotu zamówienia dotyczącym wyświetlacza LED, zwracamy się z uprzejmą prośbą o potwierdzenie możliwości zastosowania rozwiązania równoważnego.

Na rynku dostępne są zintegrowane wyświetlacze LED typu outdoor (full color RGB), stanowiące kompletne urządzenia (ekran wraz z wbudowanym sterownikiem, pamięcią oraz oprogramowaniem), które spełniają wymagania funkcjonalne określone w OPZ.

Jako przykład takiego rozwiązania wskazujemy wyświetlacz typu:

- zewnętrzny baner LED full color P5 o rozmiarze ok. 2940 × 540 mm,*
- wyposażony w wbudowany system sterowania,*
- obsługujący komunikację USB, LAN oraz Wi-Fi,*
- umożliwiający wyświetlanie tekstu, grafiki, animacji oraz materiałów wideo,*

-posiadający funkcje harmonogramowania emisji, zapętlania treści, zegara oraz kalendarza,

-umożliwiający podział ekranu na strefy oraz zarządzanie treścią z poziomu oprogramowania komputerowego (Windows) oraz urządzeń mobilnych.

Parametry oraz funkcjonalności wskazanego rozwiązania odpowiadają wymaganiom określonym w OPZ i zapewniają realizację wszystkich wymaganych funkcji użytkowych.

W związku z powyższym zwracamy się z pytaniem:

Czy Zamawiający dopuści jako rozwiązanie równoważne wyświetlacz LED typu outdoor full color P5, stanowiący zintegrowane urządzenie z wbudowanym systemem sterowania, spełniające wskazane powyżej parametry i funkcjonalności?

Zastosowanie takiego rozwiązania nie obniża standardu technicznego ani funkcjonalnego, a odpowiada powszechnie stosowanym rozwiązaniom rynkowym."

Pytania 4

„W związku z opisem przedmiotu zamówienia dotyczącym dostawy ekranu LED, zwracamy się z uprzejmą prośbą o doprecyzowanie zapisów OPZ w celu zapewnienia pełnej porównywalności ofert oraz prawidłowego oszacowania zakresu zamówienia.

W szczególności prosimy o potwierdzenie, czy Zamawiający oczekuje dostawy ekranów o określonych wymiarach, tj.:

1) ok. 1340 × 540 mm (rozdzielczość ok. 320 × 120 px)

2) ok. 1980 × 540 mm (rozdzielczość ok. 480 × 120 px)

czy też dopuszcza inne wymiary przy zachowaniu wymaganych parametrów funkcjonalnych i jakościowych.

Jednocześnie zwracamy się z prośbą o określenie:

- miejsca montażu ekranów (np. elewacja kontenerów, konstrukcja wolnostojąca, inne),
- sposobu montażu (np. na ścianie, na słupach, w konstrukcji wsporczej),
- ewentualnych wymagań dotyczących konstrukcji nośnej oraz przygotowania podłoża.

Powyższe informacje mają istotne znaczenie dla prawidłowego przygotowania ofert, w szczególności w zakresie doboru konstrukcji montażowej, sposobu instalacji oraz kalkulacji kosztów, a tym samym dla zapewnienia równego traktowania wykonawców i porównywalności ofert."

Wyjaśnienia:

Ad. Pytania 1.

Zamawiający w rozdziale **IV. WYMAGANIA W ZAKRESIE ZATRUDNIENIA NA PODSTAWIE STOSUNKU PRACY** SWZ w ust. 2 zawarł zapis:

„Czynności do wykonania przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę:

- 1) czynności związane z wykonywaniem robót sanitarnych,
- 2) czynności związane z wykonywaniem robót elektrycznych,
- 3) czynności związane z wykonywaniem robót drogowych,
- 4) czynności związane z wykonywaniem prac ogólnobudowlanych,
- 5) czynności związane z wykonywaniem prac ziemnych i transportem materiałów budowlanych na budowie."

i tylko od tych faktycznie wykonywanych czynności Zamawiający będzie wymagał zatrudnienia osób je wykonujących w warunkach stosunku pracy.

Ad. Pytania 2.

1. Zastosowane kontenery powinny spełniać wymagania zgodne z Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz powinny posiadać komplet

dokumentów (atestów, deklaracji) dopuszczających do użytkowania na terenie Polski.

2. Zgodnie z zapisami § 6 ust 2 pkt 12 umowy po stronie Wykonawcy jest zlecenie lub wykonanie na własny koszt koniecznych do prawidłowego wykonania i odbioru robót badań, prób, sprawdzeń i pomiarów w tym również zlecenia badań geotechniczne gruntu dla terenu objętego inwestycją a także zlecenia mapy do celów projektowych.

3. Zakres przebudowy kanalizacji deszczowej będzie obejmował przełożenie instalacji poza płytę lodowiska. **W załączeniu mapa sytuacyjno-wysokościowa.** Parametry techniczne kanalizacji deszczowej opisano w PFU na str. 35 w dziale **2.9.4. Instalacja kanalizacji deszczowej.**

Ad. Pytania 3.

Zamawiający dopuszcza rozwiązanie równoważne.

Ad. Pytania 4.

Należy zastosować ekran LED o wymiarze min. 1900x500mm. Montaż ekranu na ścianie kontenera zaplecza od strony płyty lodowiska.

Dopuszcza się również zastosowanie rozwiązania równoważnego opisanego w PFU zgodnego z zapisami w OPZ.